



צבא הגנה לישראל

צו בדבר סמכויות לעניין דיני מים (יהודה והשומרון) (מס' 92) התשכ"ז – 1967

שם הצו: "צו קמ"ט מים קו ביוב מס' 92 ראי עציונה"

צו מס' 201/1/2023

בתקופת סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר סמכויות לעניין דיני מים (יהודה והשומרון) (מס' 92) התשכ"ז – 1967, ובהתאם לסעיף 19 לחוק להסדרת המקורות הטבעיים מס' 37, לשנת 1966 (להלן: "החוק") וסעיף 5א לחוק הפקוח על המים מס' 31, לשנת 1937 כפי שתוון בצו תיקון חוק הפקוח על המים מס' 31, לשנת 1937 (יהודה והשומרון) (מס' 158) התשכ"ח – 1967, הנני מורה בזה לאמור:

1. בצו זה –

"המפה" – מפת תוארי קו המים המאושר בקנ"מ: 1:20,000 החותמה על ידי המצורפת לצו זה ומהויה חלק בלתי נפרד ממנו.

"התוארי" – התוארי המסומן במפה בצבע אדום.

"התיכנית" – תכנית הנדסית החותמה על ידי המצורפת לצו זה ומהויה חלק בלתי נפרד ממנו.

"המבצע" – תאגיד מי שמש

"המת"ק" – בית לחם

2. אני מתיר לביצוע את קו הביבוב בתחום התוארי המסומן במפה בלבד ובהתאם לתוכנית זו זאת בכפוף להוראות ולפעולות כדלהלן:
המבצע אינו רשאי להתחיל ביצועו ללא אישור מתת'ק על השלמת ביצוע ההוראות והפעולות שנדשו בסעיף זה.

מעלות שיש להשלים לפני ביצוע
א. לפני ביצוע, על המבצע לקבל היתרי חפירה מחברת מקורות, חברת נתיבי ישראל, חברת החשמל וחברת בזק ולהעבירם לח"מ לפני ביצוע.

ב. על המבצע להימנע מגיעה בעצים. במידה והעבודות יביאו לפגיעה בעצים, לפני ביצוע על המבצע למפות את העצים שיינזקו ולפעול לפי "נווה העתקת עצים" בתאום עם קמ"ט חקלאות וקצין התשתיות של המת"ק למול בעלי מקרקעין או המחזיקים בהם כדי בתוקףו השוגר במפה.

ג. לפני ביצוע, יש לאשר הסדרי תנעה זמניות לעבודות בחציה או לאורך כבישים מול קמ"ט תחבורה המפקח על התעבורה באיזור ולמולו משטרת ישראל.

ד. גרישת חומר החפירה בתוך תחומי העבודות ו/או שימוש בחומר נפץ לטובת הכשרת תא השיטה, טעונה ברישיותות מקמ"ט מכוורת במנהא"ז.

ה. לפני ביצוע על המבצע לקיים סיור התנועה לפרויקט בהשתתפות הקובלן המבצע, קצין התשתיות במת"ק והח"מ או נציגו.

ו. במידה והמבצע לאצליח ליצור קשר עם גורם אחד או יותר המופיעים בצו לשם תאום העבודה וקבלת הנחיות, עליו לפנות לקבלת סיוע טלפון: 074-7642929 או בדוא"ל ztnm@mgar.co.il ובשותם אופן לא להתחילה ביצוע העבודה.

ז. לפני ביצוע, הצו יפורסם לפחות 60 ימים בהתאם לסעיפים 11-8 להלן.

ח. פעולות נוספות מיוחדות ככל שיישן יפורטו להלן בספח 3 – הוראות מיוחדות.

הוראות כליליות לתקופת הביצוע

ט. לפני ולאורך הביצוע, על המבצע לתאם את הكنيיה לשטח וביצוע העבודה עם קצין התשתיות במת"ק.

י. על המבצע לפעול על פי הנחיות מפקח פרויקטים מטעם הח"מ: לפני ולאורך הביצוע יש לתאם פיקוח על העבודות עם מפקח הפרויקטים של הח"מ, להשמע להוראותיו ולאפשר לו גישה מלאה לפרויקט בכל חלקיו ובכל זמן.

יא. על המבצע לפעול על פי הנחיות קמ"ט שמ"ט ונציגו: לפני ולאורך הביצוע יש לתאם העבודות עם פקח מטעם קמ"ט שמ"ט.

יב. במידה ויתגלו עתיקות במהלך העבודה יש להפסיק ולהודיע מידית ל�מ"ט ארכיאולוגיה בטלפון .02-9704710

יג. על המבצע להימנע ככל הניתן בפגיעה נופית, לצמצם ככל הניתן את תחום רצועת העבודה והפרת פני הקרקע. רוחב רצועת העבודה לא יעלה על 22 מ'.

הנחיות לוגרל ביצוע
יד. על המבצע לשקם את המקרקעין בתחום רצועת העבודות וכל נזק שנגרם כתוצאה מהעבודות.
טו. על המבצע להחזיר את פניו השטח למצב טרם העבודה לאחר הטמעת התשתית נשוא צו זה.
טו. על המבצע לבצע מידית התשתית שבסעה במסגרת הצו ולהעביר על בסיס המדינה את תנואה מצביית DWG "AS-MADE" של התשתייה בפורמט

3. אין בצו זה התcheinות עתידית כלשהי לאישור ביצוע מיזם כלשהו, ובכלל זה מיזם בתחום המים/הביב, הקשור או שייקשר לנשוא צו זה.
4. אני מותר במהלך שלוש שנים בלבד מיום החתימה על הצו לכל העובדים העוסקים בהנחתה קו המים מטעם המבצע להיכנס למקרקעין הנמצאים לאורך התוואי ולעשות את הפעולות הדרויות לשם הנחתה הקו.
5. לא תינטע הארץות לצו, עם פקיעת שלוש שנים ממועד החתימה על הצו, יבוטל הצו בקשה להארכת תוקף הצו טיפול בבקשת חדשה.
6. למרות האמור בסעיף 5 לעיל, תינטע ארכה אחת לתחילת ביצוע של עד שנה מתאריך פקיעת הצו המקורי באישור מיוחד של הח"מ.
7. בעלי המקרקעין או המחזיקים בהם כדי בתוואי שהוגדר במפה, זכאים לבקש פיצויים מהמבצע על כל נזק שייגרם להם עקב ביצוע העבודות ויהיו רשאים לעורר על הפיצוי בפני ועדת הערים כמשמעותה בצו בדבר ועדות ערים (יהודה והשומרון) (מס' 172, התשכ"ח – 1967).
8. צו זה והמפה המצורפת לו, יופקדו בידי אלה, יהיו פתוחים לעיונו של כל המעוניין:
 - א. קצין מטה לענייני מים במטה האזרחי לאזרור יהודה ושומרון.
 - ב. קצין תשתיות במטה"ק.
- ג. נציג הממונה על הרשות הממשלתי והנתוש במטה"ק.
9. הودעה על תוכן הצו תימסר, במידת האפשר, בעלי המקרקעין או למחזיקים כדי של המקרקעין הנוגעים בדבר. הצו יפורסם במתחם קבלת קהל במטה"ק ובשיטה, לפחות 60 ימים, בתוואי שהוגדר במפה (להלן: "תקופת הפרסום").
10. המבקש להשמע את טענותיו נגד החלטתי יפנה בתוך 60 ימים ממועד פרסום כאמור בסעיף 9.
11. החלטתי האמורה בסעיף 2 תכנס לתקופה אך לאחר 60 ימים פרסום הודעה במטה"ק ובשיטה, לפי המאוחר מביניהם, ולא בטרם סיום בחינת הפניות שיוגש בעניינה בתקופת הפרסום, ובכפוף לנסיבותיה.

צו זה ייקרא: "צו המקרקעין על המים מטה"ק יהוד ושומרון"

(יהודה והשומרון) (מס' 201/1/2023)

הממונה על ענייני מים
הנהל האזרחי
קמ"ט מים
השייאסיה

23-02-2023

תאריך

רשימת נספחי הצו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

- 1 – תרגום הצו לשפה הערבית
- 2 – מפת הצו
- 3 – הוראות מיוחדות
- 4 – פירוט המקרקעין בהן עובר הצו
- 5 – כתוב התcheinות המבוצע בגין הפרויקט למול קמ"ט מים
- 6 – תוכנית הנדסית

جيش الدفاع الإسرائيلي

أمر بشأن صلاحيات لمقتضى أحكام المياه (يهودا والسامرة) (رقم 92)، رقم 1967-5727

اسم الامر "تنفيذ أمر ضابط المياه لخط مياه الصرف الصحي المجمع الرئيسي عتصيونه"

رقم الامر 2023/201/1

بموجب صلاحياتي حسب المادة 2 من الامر بشأن صلاحيات لمقتضى أحكام المياه (يهودا والسامرة) (رقم 92)، رقم 1967-5727، وبموجب المادة 19 من قانون تنظيم شؤون المصادر الطبيعية رقم 37 لسنة 1966 (فيما يلي: "القانون") البند 15 من قانون مراقبة المياه رقم 31 لسنة 1937، حسب تعدياته في الامر بشأن تعديل قانون مراقبة المياه رقم 31 لعام 1937 (يهودا والسامرة) (رقم 158)، رقم 1967-5728، فاني أمر بهذا بما يلي:

في هذا الأمر -

"الخريطة"- خريطة تبين مسار خط المياه المصدق عليه بمقاييس رسم: 1:20,000، الموقعة بتوقيعي والمرفقة لهذا الامر وتشكل جزءا لا يتجزأ منه.

"المسار"- المسار المحدد على الخريطة باللون الأحمر.

"المخطط"- مخطط هندسي، الموقع بتوقيعي، والمرفق لهذا الامر ويشكل جزءا لا يتجزأ منها.

"المقاول"- مؤسسة مي شميش

"مديرية التنسيق والارتباط"- بيت لحم

اوافق بهذا على تنفيذ الاعمال خط مجري في نطاق المسار المحدد على الخريطة فقط ووفقا للمخطط، مع مراعاة التعليمات والإجراءات التالية: لا يجوز للمقاول البدء بتنفيذ الاعمال بدون مصادقة موثقة من ضابط البنية التحتية في مكتب التنسيق والارتباط بشأن تنفيذ التعليمات والإجراءات المطلوبة في هذه المادة.

التعليمات والإجراءات التي يجب إكمالها قبل البدء بالتنفيذ:

(أ) قبل تنفيذ المشروع، يتوجب على المقاول الحصول على تصاريح حفر من شركة ميكرووت، نتيفي يسرائيل، شركة الكهرباء الإسرائيلية وشركة بيزك وتحويلهم للموقع ادناء.

(ب) يتوجب على المقاول تجنب الحق الإضرار بالأشجار. حال ان تنفيذ الاعمال ستلحق الضرر بأشجار، قبل تنفيذ العمل يتعين على المقاول تحديد الأشجار التي قد تتضرر من الاعمال والعمل وفق "إجراءات نقل الأشجار" بالتنسيق مع الضابط لشؤون الزراعة وضابط البنية التحتية في مديرية التنسيق والارتباط وأصحاب الأراضي أو المتصرفين فيها بشكل قانوني في المسار المحدد على الخريطة.

(ج) قبل التنفيذ، يجب المصادقة على ترتيبات المرور المؤقتة خلال العمل لقطع الشارع او على طول الشوارع أمام الضابط لشؤون المرور المشرف على حركة المرور في منطقة يهودا والسامرة ومقابل الشرطة الإسرائيلية.

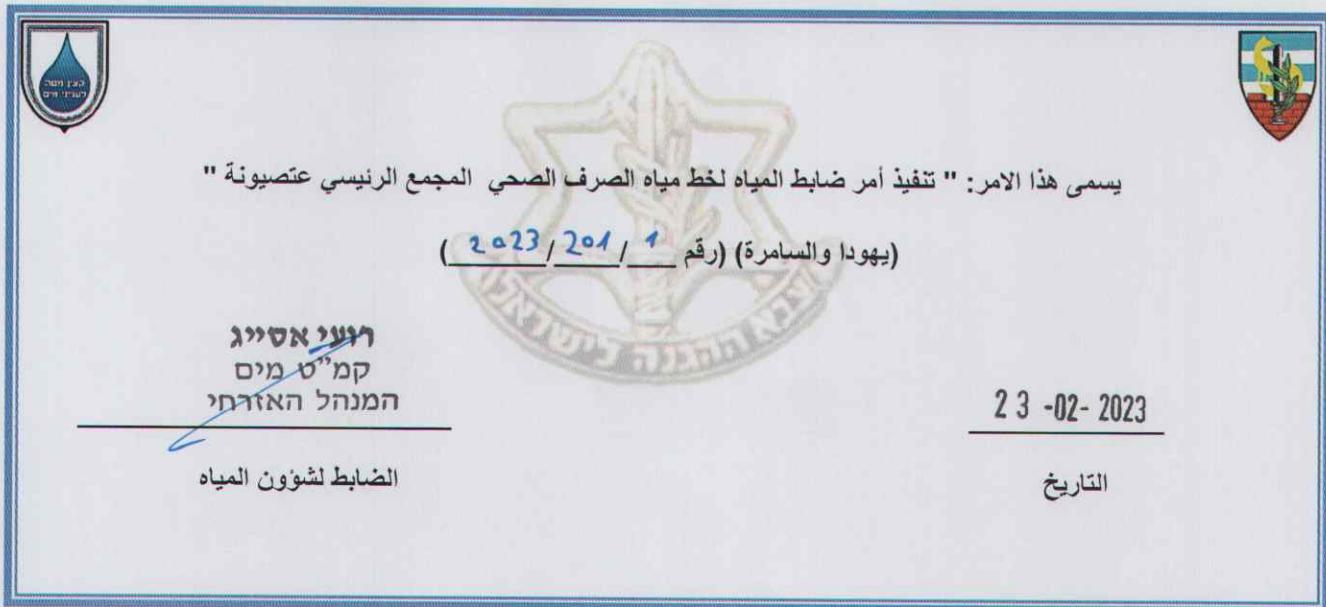
(د) يتوجب الحصول على تصريح ملائم من الضابط لشؤون التجارة والصناعة لغرض طحن مواد الحفريات او استعمال المتفجرات بهدف تهيئه الأرض في نطاق مكان العمل.

(ه) يتوجب على المقاول، قبل البدء بتنفيذ الاعمال، تنفيذ جولة تمهيدية للمشروع، بمشاركة المقاول المنفذ، ضابط البنية التحتية في مديرية التنسيق والارتباط والموقع ادناء او مندوب عنه.

(و) الحال ان المقاول لم يستطع التواصل مع جهة واحدة او أكثر من الجهات المبينة في هذا الامر لغرض تنسيق الاعمال والحصول على تعليمات، عليه الاتصال للحصول على المساعدة لهاتف رقم: 074-7642929 او بريد الكتروني mnz@mgar.co.il و عدم البدء بأي عمل باي حال من الأحوال.

- (ز) قبل البدء بتنفيذ الاعمال ينشر الامر لمدة 60 يوم وفق المعايير 11-8 ادناه.
- (ح) تفصل أي إجراءات أخرى، بحال تواجدت، في الملحق 3-تعليمات استثنائية.
- تعليمات عامة لفترة تنفيذ الاعمال**
- (ط) قبل بداية وخلالها مدة تنفيذ الاعمال، يتوجب على المقاول تنسيق دخوله إلى المكان وتنفيذ الاعمال مع ضابط البنية التحتية في مديرية التنسيق والارتباط.
- (ي) يتوجب على المقاول العمل وفق توجيهات المشرف على المشروع المعين من قبل الموقع ادناه: قبل بداية وخلالها مدة تنفيذ الاعمال يجب تنسيق المراقبة مع المشرف على المشروع المعين من قبل الموقع ادناه، تنفيذ تعليماته، والسماح له للوصول بحرية للمشروع على جميع مراحله.
- (ي أ) يتوجب على المقاول تنفيذ اعمال وفق تعليمات الضابط لشؤون المحفيات الطبيعية او المندوب عنه، يجب تنسيق الاعمال مع مراقب من قبل الضابط لشؤون المحفيات الطبيعية، قبل وخلال تنفيذ الاعمال.
- (ي ب) بحال تم اكتشاف معالم أثرية خلال تنفيذ الاعمال، يجب إيقافها وإبلاغ الضابط لشؤون الآثار على الفور بواسطة هاتف رقم: 02-9704710.
- (ي ج) يجب تفادى، بقدر الإمكان، الحق الإضرار بالمناظر الطبيعية، ومحاولة تقليص مساحة قطاع الاعمال وعدم المس بسطح الأرض. عرض قطاع الاعمال لا يزيد عن 22 m.
- تعليمات لإنتهاء العمل:**
- (ي د) يتوجب على المقاول إعادة تأهيل الأرض داخل قطاع الاعمال وأى ضرر ناتج عن العمل.
- (ط و) يجب على المقاول إعادة سطح الأرض إلى سابق عهده، قبل بداية الاعمال، بعد الانتهاء من اعمال البنية التحتية وفق هذا الامر.
- (ط ز) يتوجب على المقاول اجراء مسح البنية التحتية التي تم تنفيذها وفق الامر ونقله على أساس القياس لوضعية الموقع.
3. هذا الامر لا يشكل أي التزام مستقبلي للموافقة على تنفيذ أي مشروع، بما في ذلك أي مشروع في مجال المياه / الصرف الصحي، ذو صلة او يتعلق بموضوع هذا الامر.
4. اسمح بهذا، ولمدة 3 سنوات من يوم توقيع هذا الامر لجميع العمال المشاركون في مد خط المياه، من قبل المقاول، الدخول الى الاراضي المتواجدة على طول المسار وتنفيذ الاعمال المطلوبة لمد خط المياه.
5. لن يمنح أي تمديد لمدة الامر، بعد مضي مدة ثلاثة سنوات من يوم توقيع الامر، يتم معالجة أي طلب لتمديد سريان الامر على انه طلب جديد.
6. بالرغم من المذكور في الفقرة 5 أعلاه، يمكن منح مهلة واحدة، لا تتجاوز سنة واحدة، لأجل البدء بتنفيذ الاعمال، من موعد انتهاء سريان الامر الأصلي، بمصادقة استثنائية من الموقع ادناه.
7. يجوز لأصحاب الأرض الواقعه في المسار المحدد على الخريطة او للمتصرين فيها بشكل قانوني، طلب التعويضات من المقاول جراء اي ضرر قد يلحق بهم بسبب تنفيذ الاعمال ويجوز لهم الاستئناف على مقدار التعويضات لدى لجان الاعتراض كمفهومها في الامر بشأن لجان اعتراض (يهودا والسامرة) (رقم 172)، 1967-5728.
8. يودع هذا الامر والخريطة المرفقة له لاطلاع كل من يرغب بذلك، في الأماكن التالية:
- الضابط لشؤون المياه في الإداره المدنيه لمنطقة يهودا والسامرة.
 - الضابط البنية التحتية في مديرية التنسيق والارتباط.
 - المندوب عن المسؤول عن الممتلكات الحكومية والاملاك المتروكة في منطقة يهودا والسامرة.
9. يتم التبليغ عن فحوى هذا الأمر، بقدر الإمكان، لأصحاب الأرضي موضوع الامر أو المتصرين فيها بشكل قانوني. ويتم نشره في قاعة استقبال الجمهور في مديرية التنسيق والارتباط وفي الأرضي، لمدة 60 يوم، على طول المسار المحدد على الخريطة (فيما يلي: "مدة النشر").
10. يحق لكل من يرغب برفع ادعاءاته ضد هذا القرار، رفعها خلال 60 يوم من موعد النشر كالمذكور في البند 9.

11. بدء سريان قراري المذكور في البند 2، بعد مضي 60 يوم من يوم نشره في مديرية التنسيق والارتباط والأراضي، حسب الأخير من بينهم، وليس قبل الانتهاء من النظر في الاعتراضات التي قدمت عليه، خلال مدة النشر، ومنوطا بالقرارات فيها.



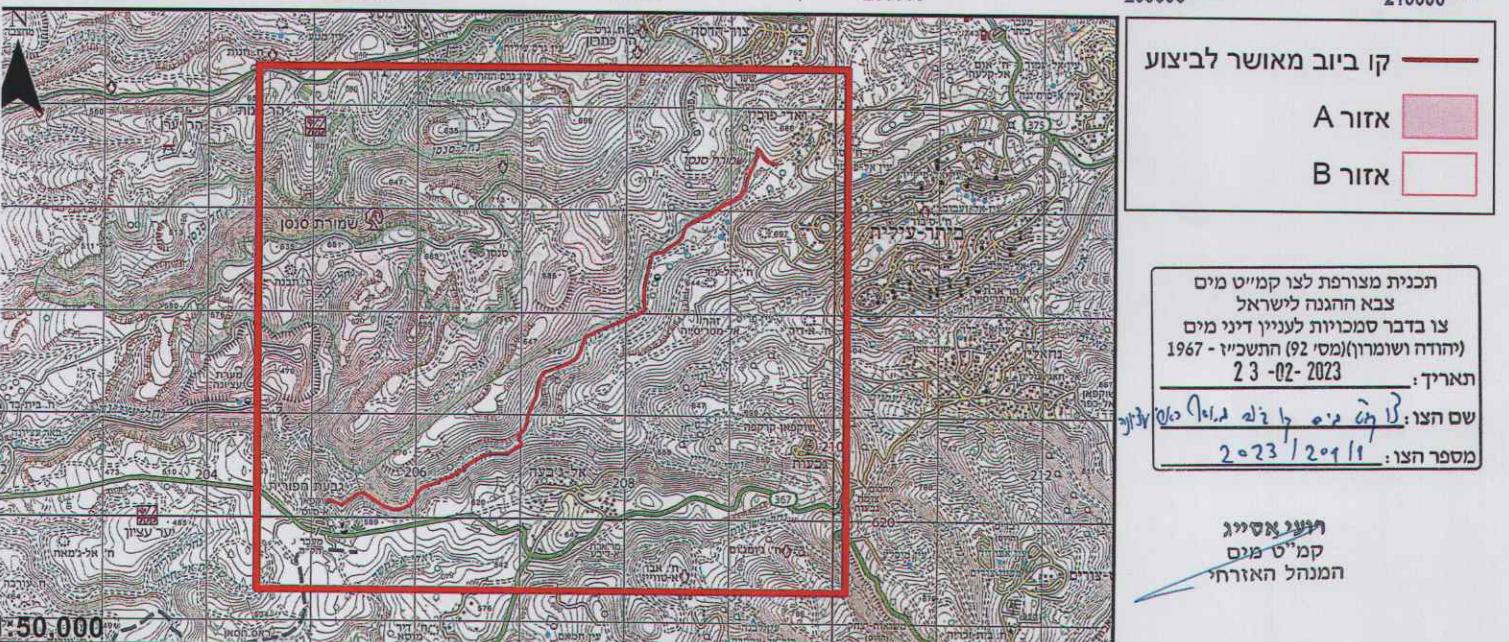
قائمة مرفقات الأمر التي تشكل جزءا لا يتجزأ منه:

1. ترجمة الأمر إلى اللغة العربية.
2. خارطة الأمر.
3. تعليمات خاصة.
4. تفاصيل الأرض التي يسري عليها الأمر.
5. كتاب تعهد من المقاول بشأن المشروع للضابط لشؤون المياه.
6. مخطط هندسي

council	fiscal bloc	mowakwa
Al-jaba	2	Marah el Ful
Zurif	2	Khallat Muhammad Salama
Wadi Fuqin	3	Dhahr et Tin
Wadi Fuqin	4	El Fawwar
Wadi Fuqin	5	Kh. Sanasin



**פרויקט מס' 201: קו ביוב מאוסף ראשי עציזונה
מטרת המפה: צו קמ"ט מים
תאריך אורתופוטו: 2022**



ק ביזב מאושר לביצוע _____
אזרור A _____
אזרור B _____

תכנית מצורפת לצו קמ"ט מיס
צבא ההגנה לישראל
צו בדבר סמכויות לנשיאות דיני מים
(יהודה ושומרון) (מס' 92) התשכ"ז-
967 תאריך: 23-02-2023
שם הozo: מינהל מים ירושלים
מספר הozo: 20911/2023

המערכת
הממלכתית
האזרחי

קו חולכה לבירוב עציונה -
מתקנן



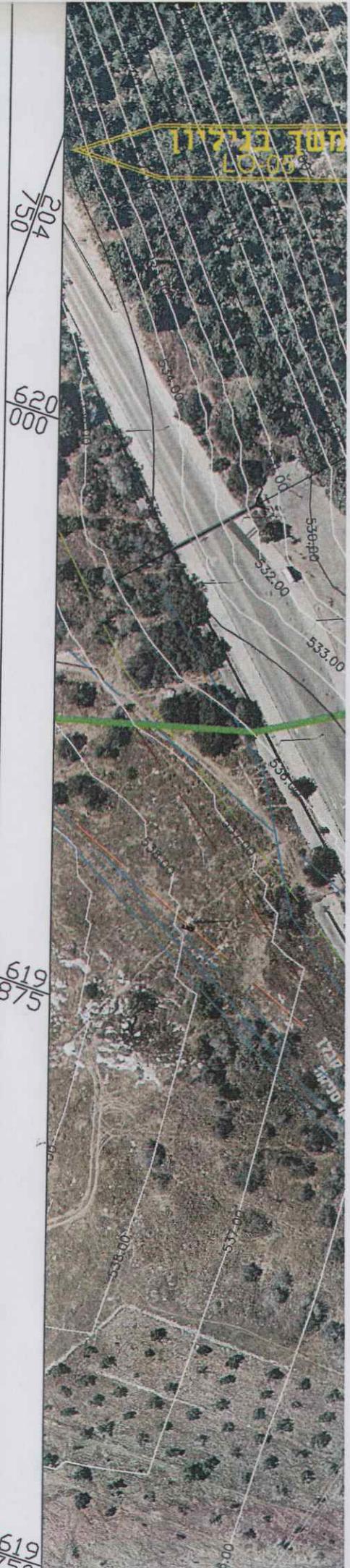
תכנית מצורפת לצו Km"ט מים צבא ההגנה לישראל צו בדבר סמכויות לעניין דיני מים (יהודה ושומרון) (מס' 92 התשכ"ז - 1967)
תאריך: 23-02-2023
שם הצו: (הצהר נסיך ג'ון פולטן) מספר הצו: 1/1/2023

רשות איסיינט
קמ"ט מים
המנהל האזרחי



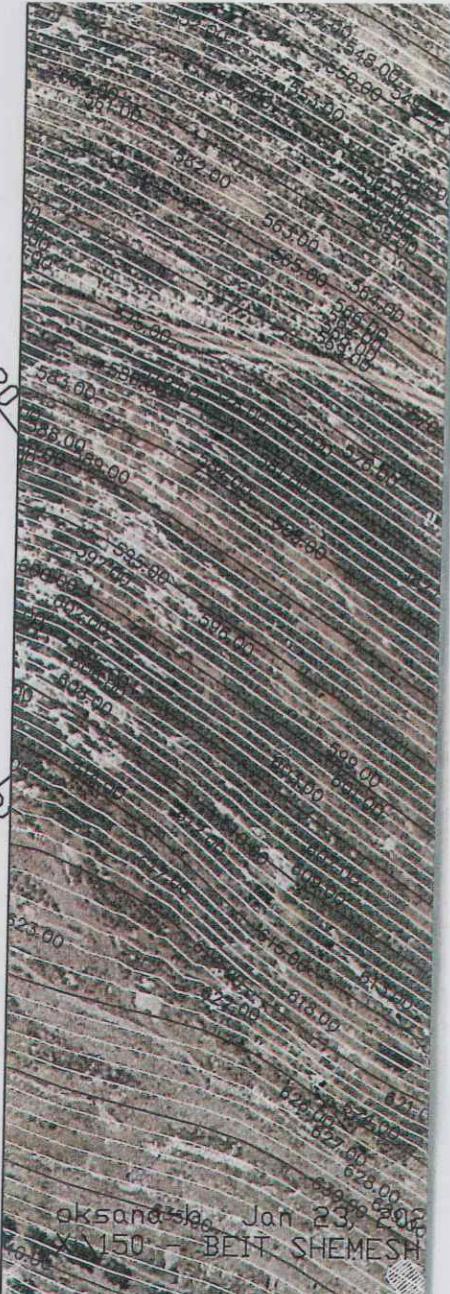
- * חתך לאורך ראה גלון 01-ET-PRG
- * מיקום שוחות הבקרה ומידותיהן יקבעו במסגרת התכנית
תכנון מפורט

DATE	BY	שם:	תאריך:	ת אורך השנוי			מספר סידורי
				REVISIION מהדורה:	FOR CONSTRUCTION לביצוע	FOR TENDER למכרז	
				12.01.23			
BALASHA-JALON INFRASTRUCTURE SYSTEMS LTD.			בלשה יalon מערכות תשתיות בע"מ				
TEL:04-8603600			E-MAIL:balasha@bj-is.com			Web site:www.bj-is.com	
PLACE:			שם העבודה:			המקום:	
מטה יהודה איזיש							
PROJECT:			שם המדריך:				
קו חולכה לבירוב - "עציונה"							
OWNER:			שם המדריך:				
SUBJECT:			נושא השירות:				
רכס סנסן-הנדחת קו בירוב בתוך פרויקט קו התפר-תוכנית תנוזה B-01-01							
APP:			בדק:	DRAWN:	DESIGNED:	ערוכים ומאשרים:	
שם:			שם:	שם:	שם:	שם:	



**מיקום שוחות הבקרה ומידותיהן יקבעו במסגרת תוכניות
תכנון מפורט**

שם מס' No.	ת אורך השנוי REVISI			תאריך DATE	שרטט DRAWN BY
	РЕВИЗИЯ: מהדורות: 0	FOR CONSTRUCTION לביצוע	FOR TENDER למכרז		FOR REVIEW לעיזון
				12.01.23	
BALASHA-JALON INFRASTRUCTURE SYSTEMS LTD.				בלשה ילוון מערכות תשתיות בע"מ	
TEL:04-8603600		E-MAIL:balasha@bj-is.com		Web site:www.bj-is.com	
PLACE:		מטה יהודה־אזריאיש		המקום:	
PROJECT:		קו הולכה לבירוב - "עציונה"		שם העבודה:	
OWNER:				הródן:	
SUBJECT:		רכס סנסן - הנדחת קו בידוב בתוך פרויקט קו התפער - תוכנית תנוזה B-02-07		נושא השירות:	
APP'D:	CHECKED:	בדק:	SHRITT:	תוכנן:	עורך ומשדרים:
ש.ב.	ש.ב.	ש.ב.	ש.ב.	ש.ב.	שם
				חתימה	
08.06.22		08.06.22		תאריך	
SHEET: S-LO-02-B		FILE_DWG: PS-6890		מספר עבודה PROJECT № 150/6890	קנה מ' SCALE: 1:1250
FILE_PDF: 6890-PS-JS-L0-02-B		FILE_CTB: acad.ctb		מידות הגליון בס"מ: 190x70	



תכנית מצורפת לצו קמ"ט מים
צבא ההגנה לישראל
צו בדבר סמכויות לעניין זיני מים
(יהודה ושומרון) (מספר 92 התשכ"ז -
1967)
תאריך: 23-02-2023
שם הצו: (הנפקת מים לזרע מים)
מספר הצו: 2011/2023

שם החזן: הרב דוד בראון
מספר החזן: 12011 | 2023 | 02 | 23
תאריך: 23-02-2023
(הורדה ושמורו) (מס' 92) חתך"ז - 1967
צו בדבר סמכויות לעניין דיני מים
צבא ההגנה לישראל
騰訊網址: www.tqnet.org.il



רועי אסיאג קמ"ס מים המנהל האזורי

התקן לאורך ראה גל'ון 01-PRG-ET
מיקום שוודות הבקשה ומידותיה יקבע
תכנון מפורט

BALASHA-JALON INFRASTRUCTURE SYSTEMS LTD.  **בלשה ילוון** מערכות תשתיות בע"מ

TEL:04-8603600 E-MAIL:balasha@bj-is.com Web site:www.bj-is.com

PLACE: **THEATRE** **THEATRE** **THEATRE** **THEATRE** **THEATRE** **THEATRE**

PROJECT: שמי תרבותית

Digitized by srujanika@gmail.com

בהתאם לתקנון-פונדקאות צו ביז'ז גורוואן, בשרבורג.

בתחום פרויקט קוו התפר-תוכנית תנוודה B-03-LO								
APP'D:	אישר:	CHECKED:	DRAWN:	DET:	תכנן:	DRAWN:	DESIGNED:	עורךים: ומאשרים:
ש.כ.	ש.כ.	ש.כ.	י.ג.	ש.כ.	שם			
08.06.22	08.06.22	08.06.22	08.06.22	08.06.22	חתימה			
SHEET:	FILE_DWG:	גלאי:	סס' עבודה:	מתקן:	SCALE:	קמ' מ':		

JS-LO-03-B PS-6890 PROJECT N^O 150/6890 1:1250

FILE_PDF:	FILE_CTB:	מצודת הגלון בס"מ:
6890-PS-JS-LP-03-B		190x91

