



צבא הגנה לישראל

צו בדבר סמכויות לעניין דיני מים (יהודה והשומרון) (מס' 92) התשכ"ז – 1967

שם הצו: "צו קמ"ט מים קו מים ראשי מובל מזרחי מקטע הציפור - תרצה"

צו מס' 2022/175/1

בtopic סמכותי לפי סעיף 2 לצו בדבר סמכויות לעניין דיני מים (יהודה והשומרון) (מס' 92) התשכ"ז – 1967, ובהתאם לסעיף 19 לחוק להסדרת המקורות הטבעיים מס' 37, לשנת 1966 (להלן: "החוק") וסעיף 5 לחוק הפקוח על המים מס' 31, לשנת 1937 כפי שזוקן בצו תיקון חוק הפקוח על המים מס' 31, לשנת 1937 (יהודה והשומרון) (מס' 158) התשכ"ח – 1967, הנני מורה בזה לאמור:

1. בצו זה –

"המפה" – מפת תוארי קו המים המאושר בקנ"מ: **1:30,000** החותמה על ידי המצורפת לצו זה ומזהה חלק בלתי נפרד ממנו.

"התוואי" – התוואי המסומן במפה בצבע אדום.

"התכנית" – תכנית הנדסית החותמה על ידו, המצורפת לצו זה ומזהה חלק בלתי נפרד ממנו.

"המבצע" – **אגודת המים מי בקעת הירדן**

"המת"ק" – **יריחו**

2. אני מתיר בזאת לביצוע את **קו המים** בתחום התוואי המסומן במפה בלבד ובהתאם לתכנית זו את בכפוף להוראות ולפעולות כדלהלן:
המבצע אינו רשאי להתחיל ביצועו ללא אישור מתוקף של קצין התשתיות במת"ק על השלמת ביצוע ההוואות והפעולות שנדרשו בסעיף זה.

פעולות שיש להשלים לפני ביצוע
א. לפני ביצוע, על המבצע לקבל התייחס פיראה מחברת מקורות, חברת נתבי ישראל, חברת החשמל וחברת בזק ולהעבירם לחו"מ לפני ביצוע.

ב. על המבצע להימנע מפגיעה בעצים. במידה והעבודות יביאו לפגיעה בעצים, לפני ביצוע על המבצע למפות את העצים שיינזקו ולפעול לפי "עוזל העתקת עצים" בהתאם עם קמ"ט חקלות וקצין התשתיות של המת"ק למול בעלי מקראקין או המחזיקים בהם כדי בתוואי שהוגדר במפה.

ג. לפני ביצוע, יש לאשר הסדרי תנועה זמניות לעבודות בח齊יה או לאורך כבישים מול קמ"ט תחבורה המפקח על התעבורה באיזושם ולמול משטרת ישראל.

ד. גרישת חומר החפירה בתוך תחומי העבודות ו/או שימוש בחומר נפץ לטובת הכשרת תא השטח, טעונה ברישיותות מקמ"ט מכירות במנהא".

ה. לפני ביצוע על המבצע לקיים סיור התנועה לפרוייקט בהשתפות הקבלן המבצע, קצין התשתיות במת"ק והח'ם או נציגו.

ו. במידה והמבצע לאצליח ליצור קשר עם גורם אחד או יותר המופיעים בצו לשם תאום העבודה וקבלת הנחיות, עליו לפנות לקבלת סיוע טלפון: 074-7642929 או בדואיל mnz@mgar.co.il ובשם אופן לא להתחילה ביצוע העבודה.

ז. לפני ביצוע, הצו יפורסם לפחות 60 ימים בהתאם לסעיפים 9-8 להלן. לא תבוצע עבודה מותוקף הצו בתקופה זו אלא אם הוגדר אחרת על ידי החתום מטה.

ח. פעולות נוספות מיוחדות ככל שישנן יפורטו להלן בסוף 3 – הוראות מיוחדות.

הוראות כליליות לתקופת הביצוע

ט. לפני ולאורך הביצוע, על המבצע לתרום את הכנסתה לשטח וביצוע העבודה עם קצין התשתיות במת"ק.

י. על המבצע לפעול על פי הנחיות מפקח פרויקטים מטעם הח'ם: לפני ולאורך הביצוע יש לתאם פיקוח על העבודות עם מפקח הפרויקט של הח'ם, להשמע להוואותיו ולאפשר לו גישה מלאה לפרוייקט בכל חלקיו ובכל זמן.

יא. על המבצע לפעול על פי הנחיות קמ"ט שמוי"ט ונציגו: לפני ולאורך הביצוע יש לתאם העבודות עם פקח מטעם קמ"ט שמוי"ט.

יב. במידה ויתגלו עתיקות במהלך העבודה יש להפסיק ולהודיע מיידית לком"ט ארכיאולוגיה בטלפון 02-9704710.
 יג. על המבצע להימנע ככל הנitin בפגיעה נופית, לצמצם ככל הנitin את תחום רצועת העבודה והפרת פni הקרקע. רוחב רצועת העבודה לא עליה על 15 מ".

הנחיות לגמר ביצוע
 ז. על המבצע לשקם את המקרעין בתחום רצועת העבודות וכל נזק שנגרם כתוצאה מהעבודות.
 טו. על המבצע להחזיר את פני השטח למצבם טרם העבודות לאחר הטמעת התשתית נשוא צו זה.
 טז. על המבצע לבצע מידית התשתית שוצאה במסגרת הצו ולהעביר על בסיס המדינה את תונחה מצבית DWG "AS-MADE" של התשתית בפורמט

3. אין בצו זה התחייבויות עתידית כלשהי לאישור ביצוע מיזם כלשהו, ובכלל זה מיזם בתחום המים/הביבוב, הקשור או שייקשר לנשוא צו זה.
4. אני מותר במהלך 3 שנים בלבד מיום החתימה על הצו לכל העובדים העוסקים בהנחת קו המים מטעם המבצע להיכנס למקרעין הנמצא לאורך התוואי ולעשות את הפעולות הדרשות לשם הנחתה הקו.
5. לא תינטע הארכות לצו, עם פקיעת שלוש שנים ממועד החתימה על הצו, יבוטל הצו בקשה להארכת תוקף הצו תופל בבקשתה חדשה.
6. למרות האמור בסעיף 5 לעיל, תינטע ארכה אחת של עד שנה מתאריך פקיעת הצו המקורי במקרים בהם פקיעת תוקף הצו חלה לאחר תחילת הביצוע העבודות בשיטה.
7. בעלי המקרעין או המחזיקים בהם כדין בתוואי שהוגדר במפה, זכאים לבקש פיצויים מהמבצע על כל נזק שייגרם להם עקב ביצוע העבודות ויהיו רשאים לעורר על הפיזוי בפני ועדת העיראים כמשמעותה בצו בדבר ועדות עיראים (יהודה והשומרון) (מס' 172), תשכ"ח – 1967.
8. צו זה יופקד בידי אלה, ויהיו פתוחים לעיונו של כל המעוניין:
 א. קצין מטה לענייני מים במנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון.
 ב. קצין תשתיות במת"ק.
 ג. נציג הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש במת"ק.
9. הודעה על תוכן הצו תימסר, במידת האפשר, לבעלי המקרעין או למחזיקים כדין של המקרעין הנוגעים בדבר. הצו יפורסם מעתה קhalb במת"ק ובשיטה, בתוואי שהוגדר במפה.



צו זה יקרא: "צו גם לא גם מים מים. מים צו גם – גם"

(יהודה והשומרון) (מס' 1/ 172 / 2022)

**לעוי אסיאג
קמ"ט מים
המנהל האזרחי**

29-11-2022

הממונה על ענייני מים

תאריך

רשימת נספחי הצו המהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

- 1 – תרגום הצו לשפה הערבית – לפרסום
- 2 – מפת הצו – לפרסום
- 3 – הוראות מיוחדות – למבצע בלבד, פרסום על פי דרישת.
- 4 – פירוט המקרעין בהן עבר הצו – לפרסום
- 5 – כתוב התחייבות המבצע בגין הפרויקט למול קמ"ט מים – למבצע בלבד.
- 6 – תכנית הנדסית – למבצע בלבד, פרסום על פי דרישת.

جيش الدفاع الإسرائيلي

أمر بشأن الصالحيات بخصوص قوانين المياه (يهودا والسامرة) (رقم 92) (رقم 1967)
أسم الامر "تنفيذ أمر ضابط المياه لوصول شرق خط المياه الرئيسي لقسم الطيور - ترزا"
رقم الأمر 2022/175/1

بموجب صلاحياتي حسب البند رقم 2 بشأن صالحيات تخص قوانين المياه (يهودا والسامرة) رقم (92) سنة 1967 ، وبحسب البند 19 من قانون تنظيم الموارد الطبيعية رقم 37 لسنة 1966 (من الآن فصاعداً: "القانون") البند 5 ألف من قانون مراقبة المياه رقم 31 لعام 1937، بصيغته المعدلة بتعديل قانون مراقبة المياه رقم 31 لعام 1937 (يهودا والسامرة) (رقم 158)، لسنة 1967 ، أقوم بإصدار التعليمات التالية على النحو التالي:

1. في هذا الأمر -

"الخريطة" - خريطة لمسار خط المياه المعتمد في المنطقة التالية: 1:30,000 ، موقعة بواسطي وملحقة بهذا الأمر وتشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

"الطريق" - المسار المحدد على الخريطة باللون الأحمر.

"خطة" - خطة هندسية موقعة من قبل ، مرفقة بهذا الأمر وتشكل جزءاً لا يتجزأ منها.

"الحملة" - مجلس المياه لغور الأردن

"DCO التنسيق والإرتباط" - اريحا

2. أصرّح بموجبه بتنفيذ خط مياه في منطقة المسار المحدد على الخريطة فقط ووفقاً للخطة ، مع مراعاة التعليمات والإجراءات التالية :

لا يجوز للمنفذ أن يبدأ بدون موافقة مسؤول البنية التحتية في مكتب التنسيق والإرتباط لإكمال تنفيذ التعليمات والإجراءات المطلوبة في هذا القسم.

التعليمات والإجراءات التي يجب اكتمالها قبل البدء بالتنفيذ.

أ. قبل تنفيذ المشروع ، يجب على المنفذ أن يحصل على تصاريح حفر من شركة ميكوروت وتنيفي يسرائيل وشركة الكهرباء الإسرائيلية وشركة بيزك.

ب. يجب على المنفذ تجنب الإضرار بالأشجار. إذا كان العمل سوف يضر الأشجار، قبل تنفيذ العمل تعين الأشجار التي قد تتضرر العمل على "إجراءات لنسخ تلك الأشجار" بالتنسيق مع ضابط الزراعة وموظف البنية التحتية من التنسيق والإرتباط وأصحاب الأرض أو ملاكها وفقاً للمسار المحدد في الخريطة.

ت. ج. قبل التنفيذ ، يجب الموافقة على ترتيبات المرور المؤقتة للعمل على طول الطرق أمام موظف المرور الذي يشرف على حركة المرور في منطقة يهودا والسامرة ومقابل الشرطة الإسرائيلية.

ث. د. يتطلب سحق (طحن) مواد التقطيع في مناطق العمل الحصول على موافقة (تصريح) ضابط التجارة والصناعة .

ج. هـ. إذا فشلت العملية في الاتصال بوحدة أو أكثر من الأشخاص الذين يظهرون في الترتيب لتنسيق العمل وتلقي التعليمات، يجب على المنفذ الاتصال بالرقم أدناه للحصول على المساعدة عبر الهاتف:

جـ. 074-7642929 و عدم البدء بأي عمل بأي حال من الأحوال. Email: mnz@mgar.co.il

خـ. قبل التنفيذ، الإلزام بعلن لمدة 60 يوم بالتناسب مع البند 9-8 كالتالي. لا تنفذ أعمال من هذا القرار خلال الفترة هذه إلا إذا تم تحديد أمر آخر بناء على قرار الموقع أدناه.

دـ. وـ. أما الإجراءات والأعمال الخاصة الأخرى ، على النحو المفصل أدناه ، يتم تفصيلها ضمن ملحق 3 - الأحكام الخاصة.

أحكام عامة لفترة التنفيذ

ذـ. قبل العملية وخلالها ، يجب أن تنسق عملية الدخول إلى المنطقة والعمل مع مسؤول البنية التحتية في مكتب التنسيق والإرتباط .

رـ. ستتفق الأعمال وفقاً لتعليمات ضابط حماية الطبيعة وممثليه قبل وأثناء فترة التنفيذ ، يجب تنسيق العمل مع مفترض من حماية الطبيعة .

زـ. إذا تم اكتشاف معالم أثرية خلال العمل ، يجب إيقافها وإخطار ضابط الآثار على الفور على هاتف رقم 02-5417555.

سـ. سيتم إخلاء الفائض من الأوساخ أو النفايات التي تم إنشاؤها خلال العمل إلى موقع منظمة مخصصة لهذا الغرض فقط.

ش. يجب أن تتفادي العملية ، قدر الإمكان ، الإضرار بالمناظر الطبيعية ، لتنقیل مساحة قطاع العمل وسطح الأرض قدر الإمكان حماية الطبيعة. عرض حزام العمل لا يزيد عن 15 m.

تعليمات الانتهاء من العمل
ص. يجب أن يقوم المنفذ بإعادة تأهيل الأرض داخل قطاع العمل وأي ضرر ناتج عن العمل.
ض. يجب على المنفذ أن يعيد سطح الأرض إلى حالتها قبل العمل بعد إستكمال البنية التحتية والتي هي أساس المشروع.
ط. على المنفذ أن يقوم بقياس البنية التحتية التي تم تنفيذها في إطار المشروع ضمن الترتيب والنقل على أساس القيس لوضعية الموقع
ظ. "AS-MADE" للبنية التحتية بتنسيق DWG.

3. ليس لهذا الأمر أي التزام في المستقبل بالموافقة لتنفيذ أي مشروع كان ، بما في ذلك مؤسسة في مجال المياه / الصرف الصحي(مياه مجاري) ، وهي متصلة أو مرتبطة بموضوع هذا المشروع.
4. أوضن فقط خلال 3 سنوات من تاريخ توقيع المرسوم لجميع الموظفين المشاركون في وضع خط المياه من عملية الدخول إلى الأراضي الواقع على طول الطريق واتخاذ الترتيبات اللازمة والأعمال المطلوبة لوضع خط المياه .
5. لن يمنح أي تمديد للمشروع مع انتهاء الثلاث سنوات من تاريخ صدور الأمر (توقيعه)، وسيتم إلغاء وطلب التمديد يعالج كطلب جديد.
6. بالرغم من الفقرة 5 أعلاه، يتم اعطاء فترة تمديد واحدة تصل إلى سنة واحدة من تاريخ انتهاء صلاحية الأمر الأصلي في مراحل ما بعد البدء بتنفيذ الأعمال في منطقة العمل.
7. ملاك الأرضي أو مالكيها، الطريق بحسب القانون في المجال الذي تم تعريفه على الخريطة، يحق لهم التقدم بطلب للحصول على تعويضات من المنفذ عن أي أضرار لحقت بهم نتيجة لتنفيذ الأعمال ويكون من حقه أن يطعن في تعويضات المعرفة بهذا الأمر أمام لجنة الاستئناف (يهودا والسامرة) (رقم 172) ، القانون ، - 1967.
8. يودع هذا الأمر تحت يد هولاء، ويكون مفتوحاً للتفيش من قبل أي طرف معني منهم:
 - أ. ضابط شؤون المياه في الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة.
 - ب. ضابط البنية التحتية في التنسيق والإرتباط DCO.
 - ت. مثل عن الممتلكات الحكومية والمترسبة في التنسيق والإرتباط DCO.
9. رساله عن محتوى القرار تسلم في حالة الامكانية، لاصحاب القرار في الارض المقررین في القانون المعنین بالأمر. القرار يعلن بمكتب استقبال الجمهور في في مكتب الإرتباط و في الموقع، في الموقع المحدد في الخارطة.

اسم الأمر : "تنفيذ أمر ضابط المياه لوصول شرق خط المياه الرئيسي لقسم الطيور - ترزا"

(يهودا والسامرة) (رقم ١٧٥١٤/٢٠٢٢)
كم"ס מים
המנהל האזרחי

29-11-2022

المؤول عن شؤون المياه

التاريخ

قائمة مرفقات الأمر التي تشكل جزءاً لا يتجزأ منها:

- 1 - ترجمة الأمر إلى اللغة العربية - للنشر.
- 2 - خارطة الأمر - للنشر.
- 3 - تعليمات خاصة - المنفذ فقط، الإعلان حسب الطلب.
- 4 - تفاصيل الأرض التي يمر فيها الأمر - للنشر.
- 5 - خطاب (كتاب) إلى المنفذ بشأن المشروع أمام مسؤول المياه - للمنفذ فقط.
- 6 - خطة هندسية - للمنفذ فقط، الإعلان حسب الطلب.

council	bloc	parcel
טובאָס	187	1
טובאָס	187	2
טובאָס	188	2
טובאָס	191	2
טובאָס	191	5
טובאָס	192	1
טובאָס	192	2
ע'ור אל-פרעה	24089	15
ע'ור אל-פרעה	24103	1
ע'ור אל-פרעה	24103	2
ע'ור אל-פרעה	24103	3
ע'ור אל-פרעה	24103	5
ע'ור אל-פרעה	24103	11
ע'ור אל-פרעה	24103	12
ע'ור אל-פרעה	24103	13
ע'ור אל-פרעה	24103	14
ע'ור אל-פרעה	24103	15
ע'ור אל-פרעה	24103	18
ע'ור אל-פרעה	24104	7
ע'ור אל-פרעה	24104	12
ע'ור אל-פרעה	24104	13
ע'ור אל-פרעה	24104	14
ע'ור אל-פרעה	24104	15
ע'ור אל-פרעה	24104	16
ע'ור אל-פרעה	24105	1

עור אל-פרעה	24105	4
עור אל-פרעה	24105	6
עור אל-פרעה	24105	7
עור אל-פרעה	24105	8
עור אל-פרעה	24106	1
עור אל-פרעה	24106	3
עור אל-פרעה	24106	7
עור אל-פרעה	24106	12
עור אל-פרעה	24106	13
עור אל-פרעה	24106	14
עור אל-פרעה	24106	17
עור אל-פרעה	24107	3
עור אל-פרעה	24107	7
עור אל-פרעה	24107	8
עור אל-פרעה	24107	10
עור אל-פרעה	24107	11
עור אל-פרעה	24107	12
עור אל-פרעה	24107	15
עור אל-פרעה	24107	16
עור אל-פרעה	24107	17
עור אל-פרעה	24107	18
עור אל-פרעה	24107	19
עור אל-פרעה	24107	20
עור אל-פרעה	24107	21
עור אל-פרעה	24107	23
עור אל-פרעה	24107	34
עור אל-פרעה	24107	35
עור אל-פרעה	24107	40

עור אל-פרעה	24107	41
עור אל-פרעה	24107	42
עור אל-פרעה	24107	43
עור אל-פרעה	24107	44
עור אל-פרעה	24107	45
עור אל-פרעה	24107	46
עור אל-פרעה	24107	47
עור אל-פרעה	24107	48
עור אל-פרעה	24107	49
עור אל-פרעה	24107	50
עור אל-פרעה	24107	51
עור אל-פרעה	24107	56
עור אל-פרעה	24107	57
עור אל-פרעה	24107	67
עור אל-פרעה	24107	68
עור אל-פרעה	24107	69
עור אל-פרעה	24107	70
עור אל-פרעה	24110	2
עור אל-פרעה	24110	5
עור אל-פרעה	24110	14
עור אל-פרעה	24110	15
עור אל-פרעה	24110	16
עור אל-פרעה	24110	17
עור אל-פרעה	24110	18
עור אל-פרעה	24110	20
עור אל-פרעה	24110	22
עור אל-פרעה	24112	11
עור אל-פרעה	24112	12

ע'ור אל-פרעה	24112	13
ע'ור אל-פרעה	24112	14
ע'ור אל-פרעה	24112	15
ע'ור אל-פרעה	24112	16
ע'ור אל-פרעה	24116	4
ע'ור אל-פרעה	24116	15
ע'ור אל-פרעה	24116	16
ע'ור אל-פרעה	24116	17
ע'ור אל-פרעה	24116	18
ע'ור אל-פרעה	24116	19
ע'ור אל-פרעה	24116	20
ע'ור אל-פרעה	24116	21
ע'ור אל-פרעה	24116	23
ע'ור אל-פרעה	24119	3
ע'ור אל-פרעה	24119	6
ע'ור אל-פרעה	24119	8
ע'ור אל-פרעה	24121	4
ע'ור אל-פרעה	24123	1
ע'ור אל-פרעה	24123	2
ע'ור אל-פרעה	24123	3
ע'ור אל-פרעה	24125	1
ע'ור אל-פרעה	24126	1
ע'ור אל-פרעה	24129	1
ע'ור אל-פרעה	24129	2



תאריך

מטרת המפה:

אורתופוטו:

קו מים

צו

קמ"ט

2021

